

東村山駅東口地区市街地総合再生基本計画(案)に関する意見募集の結果

1.案件名	東村山駅東口地区市街地総合再生基本計画(案)	
2.担当所管	(1)名称	東村山市まちづくり部まちづくり推進課
	(2)所在地	〒189-8501 東京都東村山市本町一丁目2番地3 本庁舎4階
	(3)電話番号	042-393-5111(代表) 内線 2791,2792,2793
3.概要	(1)意見募集期間	令和4年1月11日(火)～令和4年1月31日(月)
	(2)周知方法	東村山市ホームページ、市報ひがしむらやま令和3年12月15日号、資料設置場所でのポスター掲示
	(3)資料等の設置場所	情報コーナー(本庁舎1階)、いきいきプラザ1階総合相談窓口、各公民館、中央図書館、富士見図書館、ふるさと歴史館、市民スポーツセンター、各ふれあいセンター、青葉地域センター、美住リサイクルショップ、社会福祉センター、サンパルネ内「地域サービス窓口」(ワズタワー2階)、子育て総合支援センター「ころころの森」
4.ご意見をお寄せいただいた人数	5名 (内訳：各施設での提出1名、市ホームページでの提出3名、メールでの提出1名)	
5.お寄せいただいた意見の数	5件	
5.お寄せいただいたご意見の内容と計画の考え方	別紙のとおり(ご意見は可能な限り原文のまま記載しております。)	

No.	ご意見	計画の該当部分	計画の考え方
1	<p>駅東口ロータリーについて現在 2 本の横断歩道が中央を東西に走っていますが南側は中央に安全地帯があるものの北側にはなく歩行者が縦横無尽に歩いておりグリーンバス出発時も危険が伴っています。北側の横断歩道は南側とは異なりすぐ北に同経路の歩道があることから廃止すべきではないかと考えています。</p> <p>また、グリーンバス新秋津行き乗り場の数 m 北にある待機場について利用頻度がかなり低いいため他の場所に移設し、現在ロータリー外で発着している銀河鉄道バスを現待機場から発着させる方が安全面や利便性を考えても良いのではないかと思います。</p> <p>以上の 2 点については費用もさほどかからないためぜひご検討いただければと思います。</p> <p>次にロータリー自体を改修する場合がありますが一般車専用レーン(迎いの車など)は絶対に必要だと思えます。これは西口にも言えることですが大型バスからするとさほど広くないロータリーに一般車が入り乱れ、無法地帯のような停車をしている車も多く見受けられます。住宅地で子育て世代も多いため迎いの需要は高く一般車専用レーンの整備も併せてお願いしたいです。</p>	<p>2.本地区の現況 (2)地区の現況 P16 9)都市基盤</p>	<p>貴重なご意見として承ります。P16 都市基盤でお示ししております、東口駅前広場では歩行者が車両動線と錯綜するなど、歩行者の安全性の確保が大きな課題となっており、またにぎわいの創出やまちの顔となる広場空間が不足していることから、再整備に向けた検討を行っております。</p> <p>尚、本計画は連続立体交差事業とあわせた一体的かつ総合的に市街地整備を促進すべき地区における具体的な整備方針や整備手法等を定め、今後地区に求められる様々な都市機能の誘導や再開発事業等による都市機能の更新等、市街地再生の整備を推進することを目的に、策定した計画となります。</p>
2	<p>本市街地総合再生基本計画(案)は都市基盤整備を契機とした魅力的なまちづくりを目指す取り組みの分析として重要であることを認識しました。官民が寄り添い、東村山市の顔にふさわしいまちづくりが進められることを期待します。</p> <p>(東村山市在住者ではありませんが本市街地総合再生基本計画に共感いたしました。)</p>	<p>P23 4.地区整備の基本方針 ■まちづくりの目標</p>	<p>貴重なご意見として承ります。P23 まちづくりの目標でお示ししております、市では公民連携によるまちづくりを積極的に進め、ご意見頂きました東村山市の顔にふさわしいまちづくりに向け取り組んで参ります。</p>

<p>3</p>	<p>20年後の東村山市を想像するのは、楽しい。スマホが誕生して15年で日本人の生活基盤になったように、どのようなイノベーションが起こり生活が変化しているのだろうか？新宿に行くのに、空飛ぶ車を利用したり、街の中では、自動運転車をみんなでシェアして買い物に出かけているかも知れない。そんな未来から表記の基本計画を見たい。</p> <p>1.基本計画は「2050年カーボンゼロ」「2030年度比温室効果ガス削減目標は、2013年度比46%削減」を前提にしているのだろうか？断熱・省エネのまちづくりを進めてほしい。そのためには、民間の知恵を活用してほしい。未来都市を創っている「トヨタ」や木工高層ビルを創った「竹中工務店」・「住友林業」等との連携を願いたい。それと、「カーボンゼロ」から、高層マンションの住民用の駐車場はいらない。所有から共有のモデルになれば未来につながる。</p> <p>2.基本計画は地方との連携は考慮しているのだろうか？例えば、中央公民館を立替たら、是非、市内中学校の合唱コンクールが開催できるホールを「ヤマハ」と一緒に創ってもらいたい。ホール内は国内産の木材でできる。その木材産地の伐採地に植林するのは、東村山の市民だ。間伐も市民だ。そういう市民の輪を創りたい。</p> <p>3.基本計画には、メタバースへの対応が無い。仮想空間が産業としてどうなるかは、今は分からない。けれども、そういう新しい産業を担う人々が集まる場を地区の中に造ってほしい。都立大学・電気通信大学・東京農工大学との連携も面白い。</p>	<p>P23</p> <p>4.地区整備の基本方針</p> <p>■まちづくりの目標</p>	<p>貴重なご意見として承ります。P23 まちづくりの目標でお示ししております、市では公民連携によるまちづくりを積極的に推進して参ります。</p>
<p>4</p>	<p>・東村山駅ビルに隣接する公園づくり</p> <p>公衆トイレなどは美大生にデザインを公募してみてもいいでしょうか？（東村山らしさを出す！！）</p>	<p>P23</p> <p>4.地区整備の基本方針</p> <p>■まちづくりの目標</p>	<p>貴重なご意見として承ります。P23 まちづくりの目標でお示ししております、市では公民連携によるまちづくりを積極的に進め、中心核にふさわ</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・志村けんさんの銅像だけでは勿体ないので、アンテナショップに近い店舗があっても良いかと思います。</li> <li>・地産地消としましては「シェアキッチン」を曜日単位でスイーツやカレーや飲食を提供する。(集客力、町の憩いの場)</li> <li>・東村山駅構内もしくはビルに地野菜・ソース・納豆など、地元を代表する食材の他に、ワンウィーク限定でスイーツ(東村山市内の店舗)や惣菜の店。</li> <li>・3R リデュース・リユース・リサイクル店舗 食品、家具、洋服など、寄贈して頂き、必要とされる方に引き取ってもらう。</li> </ul>		<p>しい多様な都市機能の集積と、賑わい活力あふれるまちを目指して参ります。</p>
5	<p>駅前広場の安全確保や整備は立体交差事業とあわせて是非とも実現して欲しい事業です。</p> <p>駅東エリアの東側、共同住宅の建替えなどを考えると公民館を含めたエリア一体での開発は現実的ではなさそうですが、西側区画と高架下エリアの一体的な整備などはイメージできました。</p> <p>老朽化した中央公民館の機能集約なども一案かと思いますが、公共施設・商業・住宅などが一体となった安全・安心で賑わいのある開発が早期に実現することを期待します。</p>	<p>P23 4.地区整備の基本方針 ■まちづくりの目標</p>	<p>貴重なご意見として承ります。P23 まちづくりの目標でお示ししております、連続立体交差事業や駅前広場の基盤整備、建物の更新等と連携し、誰もが安全・安心に回遊・滞在できる居心地が良く歩きやすい空間の創出を目指して参ります。</p> <p>また、ご意見頂きました安全・安心で賑わいのある総合的なまちづくりの実現に向け取り組んで参ります。</p>